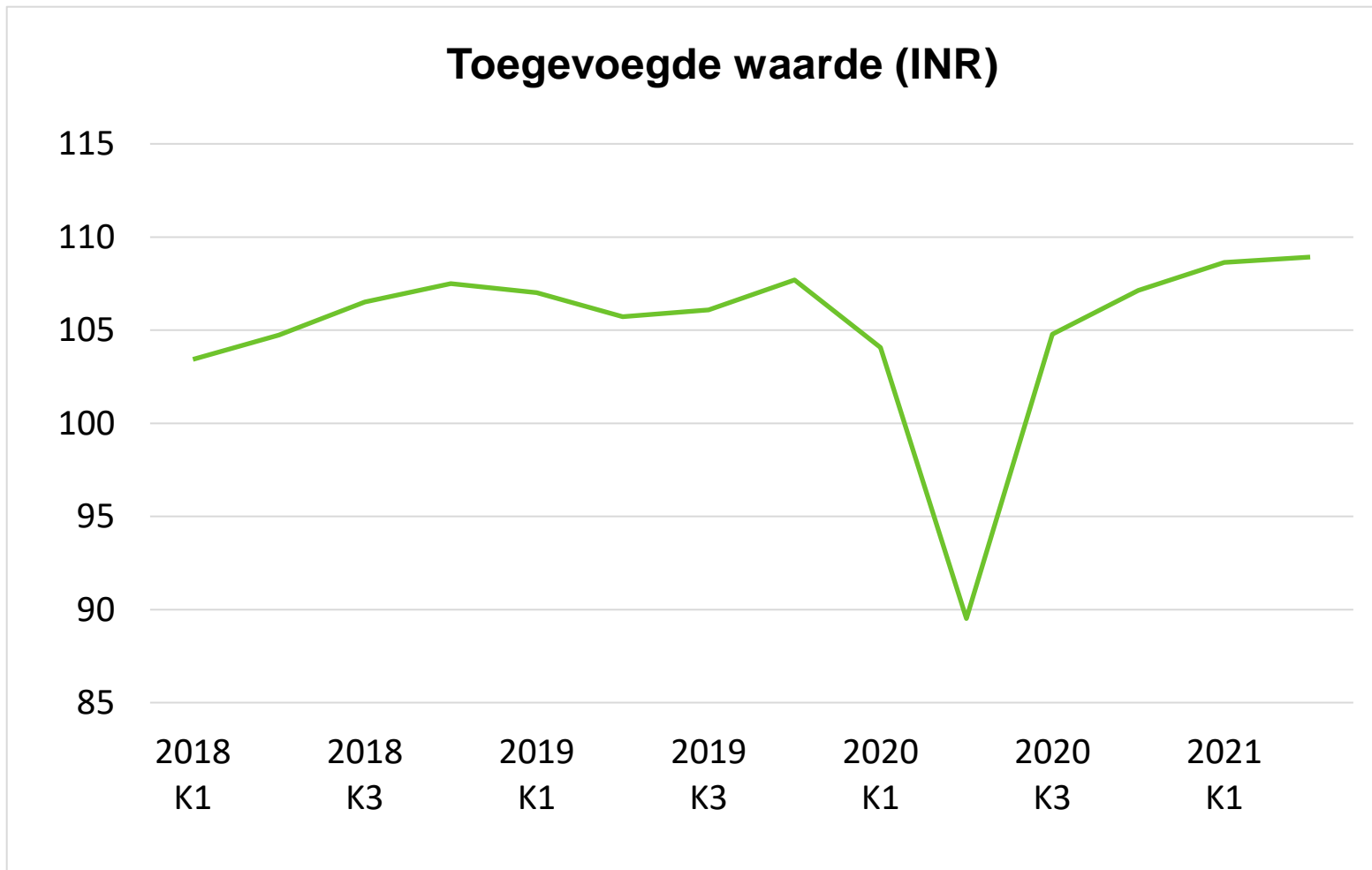


**Op weg naar een andere en veiligere bouwsector
in onzekere tijden**

**En route vers un secteur de la construction
différent et plus sûr, dans une ère d'incertitude**

Persdossier - Dossier de presse
Confederatie Bouw - Confédération Construction
Batibouw 2022

Evolutie bouwactiviteit (basis 2017 = 100)



Local > mondial

- ❑ Après des décennies de mondialisation : production locale
- ❑ Conséquence de la vulnérabilité de l'économie mondiale après le coronavirus et la guerre en Ukraine
- ❑ La construction se retrouve encore confrontée à des problèmes d'approvisionnement et à l'augmentation des prix des matériaux de construction (acier, bois, métal, isolation...)
- ❑ Le changement vers le local est positif pour la construction, le secteur local par excellence



Orderboeken januari 2022

- Vrij normaal ingevuld
- Verzekerde activiteitsduur van 4,8 maanden
- Lagere activiteitsduur dan in juni 2021: 5,06 maanden
- Geen verschillen tussen Vlaanderen en Wallonië



Liquidités janvier 2022

- ❑ 60 % aucun problème de liquidités
- ❑ 31 % problèmes de liquidités limités
- ❑ 8 % graves problèmes de liquidité
- ❑ La situation a empiré entre novembre 2021 et janvier 2022
- ❑ Pourquoi ? Nouvelles augmentations des prix des matériaux
+ manque de personnel à cause du variant Omicron

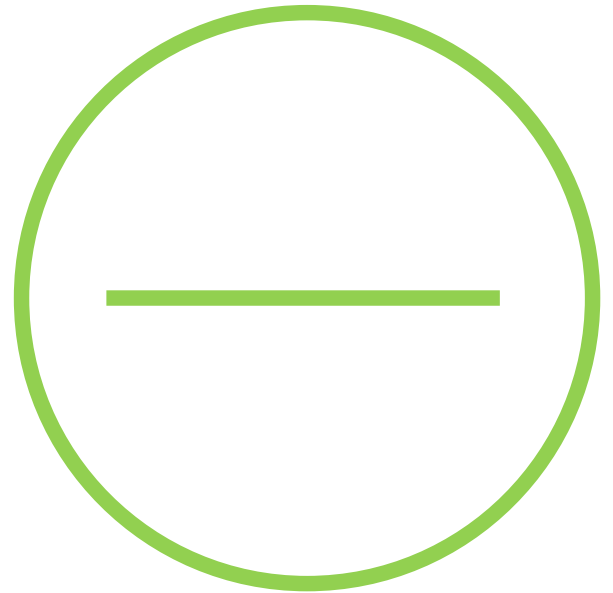
De bouw in 2021: pluspunten

1. Herstel na corona
2. Heropbouw na overstromingen
3. Voordelige woonkredieten
(nu wel verstrengd en stijgende rente)
4. Grote infrastructuurwerken
 - Oosterweel, Terneuzen, ...
 - Ziekenhuizen
 - Scholen



La construction en 2021 : défauts

1. Prolongation des délais de livraison des matériaux
2. Augmentation des prix des matériaux de construction (encore accélérée en 2022 dû à la guerre en Ukraine)
3. Départ lent du plan de relance
4. Problèmes liés au coronavirus et absentéisme
5. Beaucoup d'emplois vacants



Initiatieven voor de Oekraïners (1)

● Vlaanderen

- VCB: aanbod van 64 bouwbedrijven die opvangfaciliteiten voor vluchtelingen kunnen aanbieden
 - 16/03: eerste webinar van de Vlaamse regering met deze bedrijven
- Bouw van 15 nooddorpen met modulaire woningen om onderdak te geven aan 15.000 vluchtelingen
 - Doel: duurzame huisvestingsoplossingen vinden tegen half juni

● Brussel

- Opleiding en onderwijs voor de Oekraïense vluchtelingen (ConstruCity)

● Wallonië

- Enquête bij de leden die opvangfaciliteiten voor vluchtelingen kunnen aanbieden
- Nadenken hoe deze vluchtelingen in de bouwsector geïntegreerd kunnen worden
- Lancering van het huisvestingsplatform "Solidair met Oekraïne"

Initiatives pour les Ukrainiens (2)

- Membres (divers) :
 - Collecte et livraison de biens de première nécessité
 - Mise à disposition de camions à l'Ukraine
 - Mise à disposition de bâtiments (containers, anciens bureaux, entrepôts etc.) pour l'accueil de réfugiés

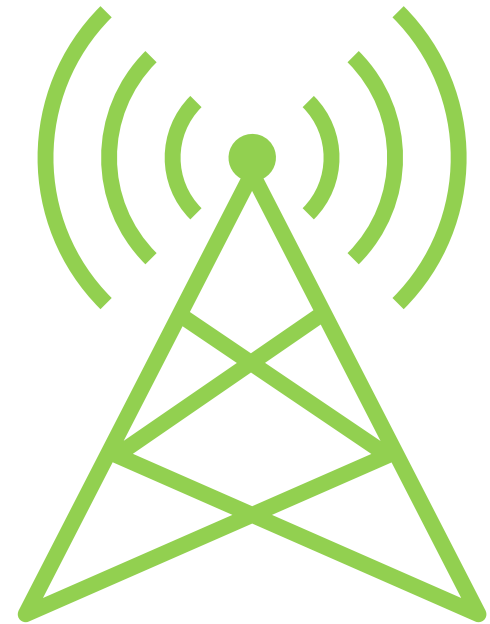
Nieuwe tendensen

- Schaalvergroting van kmo-sector bij uitstek
- Partnerships
- Van project business op werven naar life cycle sector
- Inkomsten via exploitatie, onderhoud en recyclage gebouw, niet alleen via bouw



Nouvelles tendances

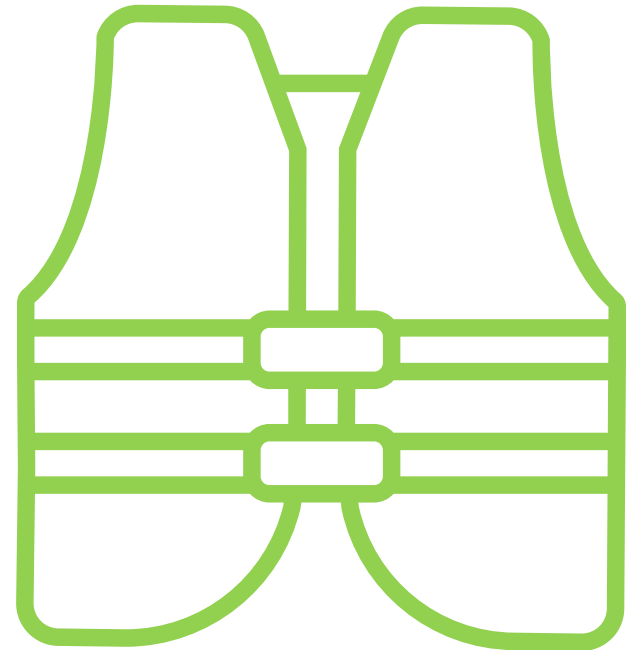
- ❑ D'autres types de collaborateurs, qu'ils soient hautement diplômés ou pas
- ❑ La construction devient plus sûre, plus propre, plus numérique et plus créative
- ❑ Secteur en plein essor grâce à des investissements dans les logements, les infrastructures et la durabilité



Bouwen moet nog veiliger

Situatie op 5 jaar tijd sterk verbeterd

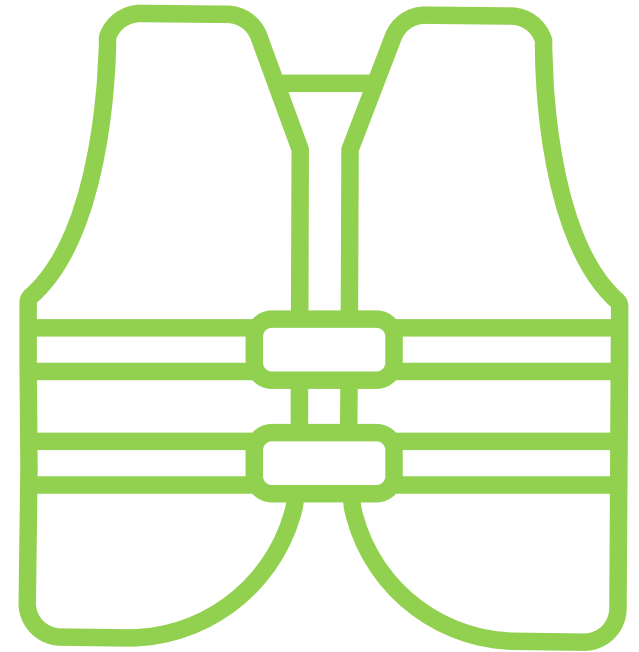
- ❑ aantal arbeidsongevallen met minstens 1 dag arbeidsongeschiktheid is tussen 2015 en 2020 met 22% afgenomen
- ❑ in alle sectoren daalde aantal arbeidsongevallen in diezelfde periode met 16,6%



La construction doit encore améliorer la sécurité

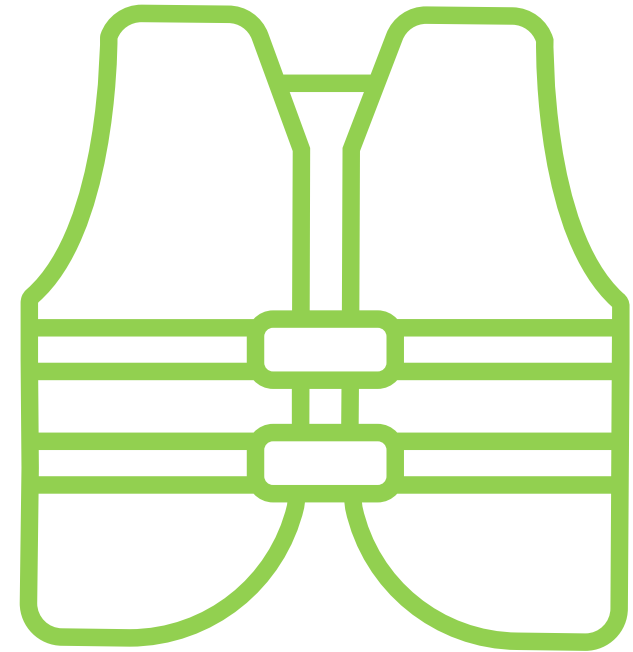
La situation s'est grandement améliorée en 5 ans, mais il faut encore faire mieux

- ❑ La Belgique se trouve maintenant dans le peloton européen, mais doit rattraper la tête de course en matière de sécurité dans la construction (les Pays-Bas, le Royaume-Uni, l'Irlande et la Suède)
- ❑ Les ouvriers de la construction y courent deux fois moins de risques d'accidents



Bouwen moet nog veiliger

- ❑ Nieuwe types van arbeid in de bouw: properder, digitaal en dus veiliger
- ❑ Meer aandacht voor veiligheid in de bouw, onder meer via Confederatie (safety my priority + actieplan veiligheid)



Conclusions

❑ La construction s'est bien reprise en 2021 après le coronavirus, mais doit toujours faire face aux augmentations de prix et à la prolongation des délais de livraison des matériaux de construction



❑ Le secteur a évolué d'un secteur de projets vers un secteur "cycle de vie" : plus uniquement la construction, mais aussi l'entretien, l'exploitation et le recyclage

❑ La construction devient plus sûre grâce aux évolutions des travaux de construction et aux actions du secteur en faveur de la sécurité